Basisinformationsblatt

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

HVB Flex Invest Zertifikat 10/2026 auf den UC ESG Goods for Life Index
WKN: HVB73Z / ISIN: DE000HVB73Z8
Hersteller des Produkts: **UniCredit Bank GmbH (Emittent) - www.hypovereinsbank.de (Teilkonzern der UniCredit S.p.A. zusammen mit ihren konsolidierten Beteiligungen)**
Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter +49 89 378 17466
Die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin), Deutschland, ist für die Aufsicht des Herstellers in Bezug auf das Basisinformationsblatt zuständig.
Letzte Aktualisierung des Basisinformationsblatts: 09.10.2025, 06:33 Uhr

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art

Dieses Produkt ist eine Inhaberschuldverschreibung, die unter deutschem Recht begeben wurde.

Laufzeit

Das Produkt hat eine feste Laufzeit und wird am Rückzahlungstermin fällig.

Ziele

Ziel dieses Produkts ist es, Ihnen einen bestimmten Anspruch zu vorab festgelegten Bedingungen zu gewähren. Sie erhalten innerhalb von fünf Bankgeschäftstagen nach dem Rückzahlungstermin den Liefergegenstand in der Liefermenge. Die Liefermenge entspricht dem Referenzpreis des Basiswerts am Finalen Beobachtungstag multipliziert mit dem Bezugsverhältnis und dividiert durch den Referenzpreis des Liefergegenstands am Finalen Beobachtungstag. Der Referenzpreis des Liefergegenstands am Finalen Beobachtungstag entspricht dem ggf. täglich angepassten Bezugsverhältnis des Liefergegenstands am Finalen Beobachtungstag multipliziert mit dem Referenzpreis des Basiswerts des Liefergegenstands am Finalen Beobachtungstag. Führt die Liefermenge zu einem Bruchteil des Liefergegenstands, erhalten Sie anstatt des Bruchteils des Liefergegenstands einen ergänzenden Barbetrag, der dem Bruchteil des Liefergegenstands multipliziert mit dem Referenzpreis des Liefergegenstands am Finalen Beobachtungstag entspricht. Darüber hinaus erhalten Sie den jeweiligen Maßgeblichen Barbetrag, der dem zuletzt eingetretenen Knock-in Tag zugeordnet ist. Ist die maximale Anzahl an Knock-in Ereignissen (N) eingetreten, entfällt die Zahlung eines Maßgeblichen Barbetrags.

Knock-in Ereignis: Knock-in Ereignis bedeutet, dass der Referenzpreis des Basiswerts an einem Berechnungstag während der Knock-in Beobachtungsperiode die jeweils maßgebliche Knock-in Barriere erreicht oder unterschreitet. Ein Knock-in Tag ist jeder Tag, an dem ein Knock-in Ereignis tatsächlich eingetreten ist.

Bezugsverhältnis: Das Bezugsverhältnis bestimmt sich in Abhängigkeit von der Anzahl der eingetretenen Knock-in Ereignisse und ergibt sich aus der Summe des Anfänglichen Bezugsverhältnisses und der einzelnen am jeweiligen Knock-in Tag berechneten Bezugsverhältnisse. Das Anfängliche Bezugsverhältnis entspricht dem Nennbetrag multipliziert mit dem Knock-in Partizipationsfaktor und dividiert durch den Referenzpreis des Basiswerts am Anfänglichen Beobachtungstag. Das einzelne Bezugsverhältnis am Knock-in Tag entspricht dem Nennbetrag multipliziert mit dem Knock-in Partizipationsfaktor und dividiert durch den Referenzpreis des Basiswerts am jeweiligen Knock-in Tag.

Novationsereignis: Ist ein Novationsereignis eingetreten, erhalten Sie anstatt des Liefergegenstands den Novationsbetrag, der dem Referenzpreis des Basiswerts am Finalen Beobachtungstag multipliziert mit dem Bezugsverhältnis entspricht. Ein Novationsereignis ist zum Beispiel eine Kündigung des Liefergegenstands oder ein Ereignis mit vergleichbaren Auswirkungen auf den Liefergegenstand.

Verzinsung: Sie erhalten an jedem Zinszahltag einen variablen Zinsbetrag, dessen Höhe vom jeweils Maßgeblichen Barbetrag abhängt. Der Maßgebliche Barbetrag reduziert sich beim Eintritt eines jeden Knock-in Ereignisses. Der Zinsbetrag wird am jeweiligen Zinsberechnungstag bestimmt. Ist die maximale Anzahl an Knock-in Ereignissen (N) eingetreten, endet die Verzinsung vorzeitig.

Sie erleiden einen Verlust, wenn die Summe aus dem Wert der gelieferten Liefergegenstände bzw. die Summe aus dem Novationsbetrag, dem etwaigen Maßgeblichen Barbetrag, dem etwaigen ergänzenden Barbetrag und den Zinsbeträgen unter dem Erwerbspreis des Produkts liegt.

Bei der Berechnung des Rückzahlungsbetrags verzichten Sie auf den Anspruch auf Zahlung von Dividenden aus den Bestandteilen des Basiswerts und haben keine weiteren Ansprüche aus den Bestandteilen des Basiswerts (z.B. Stimmrechte).

Basiswert (ISIN)	UC ESG Goods for Life Index DE000A2P3UB5	Indexsponsor	UniCredit Bank GmbH
Währung des Basiswerts	EUR	Referenzpreis des Basiswerts	Schlusskurs
Liefergegenstand (ISIN)	HVB Open End Index Zertifikat bezogen auf den UC ESG Goods for Life Index (DE000HVB4GL9)	Referenzpreis des Basiswerts des Liefergegenstands	Schlusskurs
Währung des Liefergegenstands	EUR	Basiswert des Liefergegenstands	UC ESG Goods for Life Index
Bezugsverhältnis des Liefergegenstands	0,1	Anfänglicher Beobachtungstag	04.11.2022
Festgelegte Währung	EUR	Emissionstag	08.11.2022
Emissionspreis	EUR 1.012,5	Finaler Beobachtungstag	01.10.2026
Nennbetrag	EUR 1.000,–	Rückzahlungstermin (Fälligkeit)	08.10.2026
Zinsberechnungstage	29.09.2023 (1), 01.10.2024 (2), 01.10.2025 (3), 01.10.2026 (4)	Abwicklungsart	Physische Lieferung oder physische Lieferung und bar
Zinssatz	8,1% p.a.	Zinszahltage	08.10.2023 (1), 08.10.2024 (2), 08.10.2025 (3), 08.10.2026 (4)

N	1	Knock-in Beobachtungsperiode	07.11.2022 - 01.10.2026
Knock-in Partizipationsfaktor	50%	Maßgeblicher Barbetrag	EUR 500,– (0), EUR 0,– (1)
Knock-in Barriere	90% (1) x Referenzpreis des Basiswerts am Anfänglichen Beobachtungstag		

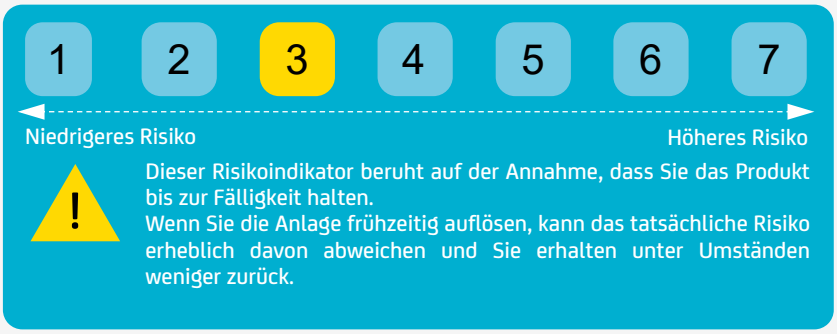
Der Emittent ist berechtigt, das Produkt bei Eintritt eines außerordentlichen Ereignisses mit sofortiger Wirkung zu kündigen. Ein außerordentliches Ereignis ist beispielsweise eine Gesetzesänderung, oder die Einstellung der Berechnung oder Veröffentlichung des Basiswerts, sofern kein geeigneter Ersatzindex zur Verfügung steht. In diesem Fall kann der Abrechnungsbetrag unter Umständen auch erheblich unter dem Erwerbspreis liegen. Sogar ein Totalverlust ist möglich. Zudem tragen Sie das Risiko, dass zu einem für Sie ungünstigen Zeitpunkt gekündigt wird und Sie den Abrechnungsbetrag nur zu schlechteren Bedingungen wieder anlegen können.

Kleinanleger-Zielgruppe

Das Produkt richtet sich an Privatkunden, die das Ziel der allgemeinen Vermögensbildung/Vermögensoptimierung verfolgen, und einen kurzfristigen Anlagehorizont haben. Bei dem vorliegenden Produkt handelt es sich um ein Produkt für Kunden mit erweiterten Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten. Der Anleger kann Verluste (bis zum vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals) tragen und legt keinen Wert auf einen Kapitalschutz.

2. Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator



Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen. Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 3 eingestuft, wobei 3 einer mittelniedrigen Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als mittelniedrig eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äußerst unwahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen.

Im Falle der Lieferung des Liefergegenstands können auch nach dem Finalen Beobachtungstag bis zur Übertragung in Ihr Wertpapierdepot noch Verluste eintreten. Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten. Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Performance-Szenarien

Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen. Die dargestellten Szenarien beruhen auf Ergebnissen aus der Vergangenheit und bestimmten Annahmen. Die Märkte können sich künftig völlig anders entwickeln.

Empfohlene Haltedauer:		**08.10.2026 (Fälligkeit)**
Anlagebeispiel:		**10.000 EUR**
Szenarien		**Wenn Sie am 08.10.2026 (Fälligkeit) einlösen**
Minimum	Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.	
Stressszenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	5.206,– EUR
	Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)	-47,9%
Pessimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	9.368,– EUR
	Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)	-6,3%
Mittleres Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	10.283,– EUR
	Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)	2,8%
Optimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	11.357,– EUR
	Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)	13,6%

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann. Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten. Die dargestellten Szenarien stellen mögliche Ergebnisse dar, die auf der Grundlage von Simulationen berechnet wurden.

3. Was geschieht, wenn die UniCredit Bank GmbH nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Sie sind dem Risiko ausgesetzt, dass der Emittent seine Verpflichtungen aus dem Produkt – beispielsweise im Falle einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit / Überschuldung) oder einer behördlichen Anordnung von Abwicklungsmaßnahmen – nicht erfüllen kann (bail-in Risiko). Eine solche Anordnung durch eine Abwicklungsbehörde kann im Falle einer Krise des Emittenten auch im Vorfeld eines

Insolvenzverfahrens ergehen. Dabei stehen der Abwicklungsbehörde umfangreiche Eingriffsbefugnisse zu. Unter anderem kann sie die Ansprüche der Anleger bis auf null herabsetzen, das Produkt beenden oder in Aktien des Emittenten umwandeln und Rechte der Anleger aussetzen. Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Das Produkt unterliegt keiner Einlagensicherung. Die Verbindlichkeiten aus dem Produkt sind unmittelbare, unbedingte, unbesicherte, bevorrechtigte Verbindlichkeiten des Emittenten und stehen im gleichen Rang mit allen anderen unbesicherten, nicht nachrangigen, bevorrechtigten Verbindlichkeiten des Emittenten.

4. Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume. Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Sie würden den angelegten Betrag zurückerhalten (0% Jahresrendite).
- 10.000 EUR werden angelegt

	Wenn Sie am 08.10.2026 (Fälligkeit) einlösen
Kosten insgesamt	50,– EUR
Auswirkungen der Kosten*	0,5%

*Diese Angaben veranschaulichen die Auswirkungen der Kosten bei einer Haltedauer von weniger als einem Jahr. Dieser Prozentsatz wird anhand der kumulierten Kosten in dem Zeitraum, dividiert durch den Anlagebetrag, berechnet, und kann nicht direkt mit den Zahlen über die Auswirkungen der Kosten anderer Produkte verglichen werden.

Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg		Wenn Sie am 08.10.2026 (Fälligkeit) einlösen
Einstiegskosten	Diese Kosten sind bereits im Preis enthalten, den Sie zahlen.	50,– EUR
Ausstiegskosten	Diese Kosten sind bereits im Preis enthalten, den Sie erhalten, und fallen nur an, wenn Sie vor Fälligkeit einlösen. Sofern Sie das Produkt bis zur Fälligkeit halten, fallen keine Ausstiegskosten an.	0,– EUR

5. Wie lange sollte ich die Anlage halten und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: 08.10.2026 (Fälligkeit)

Das Ziel des Produktes ist, Ihnen den oben unter "1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?“ beschriebenen Anspruch zu bieten, sofern das Produkt bis zur Fälligkeit gehalten wird. Es gibt keine anderen Möglichkeiten, Ihr Geld vorzeitig zu entnehmen, als das Produkt über die Börse, an der das Produkt notiert ist, oder außerbörslich zu verkaufen. Sollten Sie das Produkt vor dem Ende der empfohlenen Haltedauer verkaufen, kann der Betrag, den Sie dann erhalten gegebenenfalls - auch erheblich - unter dem Betrag liegen, den Sie andernfalls erhalten hätten. In außergewöhnlichen Marktsituationen oder bei technischen Störungen kann ein Erwerb bzw. Verkauf des Produkts vorübergehend erschwert oder nicht möglich sein.

6. Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über die Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft, können über die relevante Internetseite direkt an diese Person gerichtet werden. Beschwerden über das Produkt oder über das Verhalten des Emittenten des Produkts können in Textform (z.B. per Brief oder E-Mail) an die UniCredit Bank GmbH unter folgender Anschrift gerichtet werden: HypoVereinsbank - Member of UniCredit, UniCredit Bank GmbH, Beschwerdemanagement PPV9BM, 80311 München, E-Mail-Adresse: Kundendialog@unicredit.de, Internetseite: www.hvb.de/beschwerdemanagement

7. Sonstige zweckdienliche Angaben

Der Prospekt einschließlich etwaiger Nachträge und die endgültigen Bedingungen werden aufgrund gesetzlicher Vorschriften auf der Internetseite des Emittenten veröffentlicht. (www.onemarkets.de; der Prospekt und die Nachträge unter dem Reiter „Rechtliches / Basisprospekte“; die Endgültigen Bedingungen nach Eingabe der entsprechenden ISIN oder WKN im Suchfeld und dann unter „Downloads“) Um weitere ausführlichere Informationen, insbesondere zur Struktur und zu den mit einer Anlage in das Produkt verbundenen Risiken zu erhalten, sollten Sie diese Dokumente lesen.