

Step Invest Zertifikat 01/2028

auf den UC US Sector Rotation Strategy Index
 Ein Produkt der UniCredit Bank GmbH, München
 ISIN DE000HVB8F34

Stand 18.12.2023

SCHRITTWEISE IN DEN AKTIENMARKT INVESTIEREN!

Zu welchem Zeitpunkt man in welche Aktien investiert, ist eine entscheidende Frage bei der Wahl eines passenden Investments.

Das Step Invest Zertifikat auf den UC US Sector Rotation Strategy Index investiert schrittweise innerhalb von drei Monaten in den zugrunde liegenden Index (Basiswert). Durch die unterschiedlichen Einstiegskurse des Index kann so der durchschnittliche Einstiegskurs optimiert werden (Cost-Average-Effekt).

DAS BESONDERE

- Chance, den durchschnittlichen Einstiegskurs in den Index durch schrittweises Investieren zu optimieren (Cost-Average-Effekt).
- Schrittweise 100 % Teilhabe an der Wertentwicklung des UC US Sector Rotation Strategy Index.
- Regelbasierte Strategie in Abhängigkeit der Realrenditen und des Markttrends, abgebildet über börsengehandelte Fonds (Exchange Traded Funds – ETFs).
- Rückzahlung durch Lieferung des Open End Index Zertifikats auf den UC US Sector Rotation Strategy Index
 Beachten Sie die „Risiken“ & „Weitere Hinweise“ auf S. 3.

SO FUNKTIONIERT'S!

Der Berechnungsbetrag ist ab dem Emissionstag vollständig im Zertifikat angelegt. Ab dem anfänglichen Beobachtungstag wird er automatisch schrittweise an jedem von insgesamt zwölf Beobachtungstagen (Investitionsphase) in den UC US Sector Rotation Strategy Index investiert. Jede der zwölf Raten ist dabei gleich hoch. Somit wird an jedem Beobachtungstag in Höhe eines Zwölftels des Berechnungsbetrags geteilt durch den Referenzpreis (Teilbezugsverhältnis) am jeweiligen Beobachtungstag in den Index investiert. Schritt für Schritt nimmt das Zertifikat so mit dem bis zum jeweiligen Beobachtungstag investierten Berechnungsbetrag zu 100 % an der Wertentwicklung des Index teil. Ab dem zwölften Beobachtungstag bis zum letzten Beobachtungstag ist dann der komplette Berechnungsbetrag in den Index investiert.

Am Ende der Investitionsphase (am zwölften Beobachtungstag) erhalten Sie außerdem einen einmaligen Ertrag von EUR 26,- pro Zertifikat.

KATEGORIE	➤ Anlageprodukte ohne Kapitalschutz
ANLAGEBEREICH	➤ Aktien / USA
MARKTERWARTUNG DES ANLEGERIS	➤ Steigend

Die Rückzahlung am Laufzeitende erfolgt durch Lieferung von Stücken des Open End Index Zertifikats bezogen auf den UC US Sector Rotation Strategy Index (Liefergegenstand, ISIN DE000HVB9US4, siehe Seite 4). Ein nicht-lieferbarer Anteil wird ausbezahlt.

Insgesamt ist Ihr Kapital 4 Jahre investiert, wobei Sie das Zertifikat unter normalen Marktbedingungen börslich und außerbörslich veräußern können.

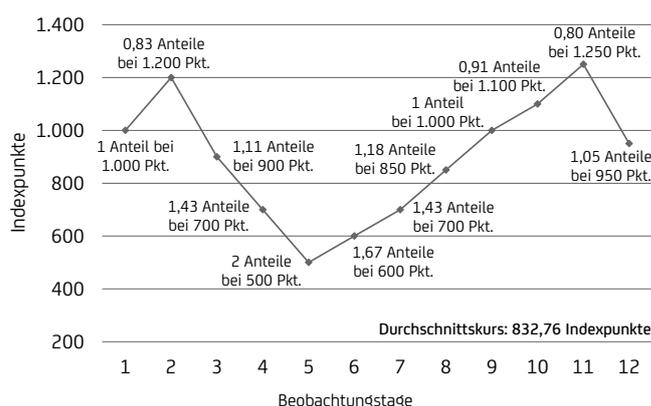
DER COST-AVERAGE-EFFEKT

An jedem Beobachtungstag wird eine gleichbleibende Rate von einem Zwölftel des Berechnungsbetrags in den Index investiert. Durch dieses schrittweise Investieren besteht die Chance, den durchschnittlichen Einstiegskurs in den Index im Vergleich zur Einmalanlage zu Beginn der Laufzeit zu optimieren.

Die folgende beispielhafte Darstellung verdeutlicht den möglichen Cost-Average-Effekt.

BEISPIEL

EUR 12.000,- Investitionssumme, verteilt auf 12 Beobachtungstage mit je EUR 1.000,- Investition



Einmalinvestition: 1.000 Indexpunkte ergeben 12 Anteile für EUR 12.000,-
 Cost-Average-Effekt: 832,76 Indexpunkte ergeben 14,41 Anteile für EUR 12.000,-
 Die Berechnung des Cost-Average-Effekts basiert auf kaufmännisch gerundeten Werten.

DER INDEX IM DETAIL

Der UC US Sector Rotation Strategy Index investiert regelbasiert in börsengehandelte Invesco S&P US Select Sector UCITS ETFs, die aufgrund verschiedener Signale der Realrendite voraussichtlich am besten abschneiden können. Zusätzlich kann der Index vorübergehend in einen ETF auf den S&P 500® (Net Total Return) Index (die „Benchmark“) investieren.

DIE AUSWAHL DER SEKTOREN IN ABHÄNGIGKEIT DES REALRENDITE-SIGNALS

Für den Index wurden 8 Sektor-ETFs ausgewählt, die eine hohe Realrenditesensitivität aufweisen. Dazu wurden historische Wertentwicklungen in Phasen steigender und fallender Realrenditen untersucht. Die 4 Sektor-ETFs, die in Phasen steigender Realrenditen die höchste kumulierte Wertentwicklung aufweisen, wurden in den sogenannten Aufwärtstrend-Korb zusammengefasst. Die 4 Sektor-ETFs, die in Phasen fallender Realrenditen die beste kumulierte Wertentwicklung aufweisen, wurden dem Abwärtstrend-Korb zugeordnet.

ZUSAMMENSETZUNG DES INDEX

AUFWÄRTSTREND-KORB (GEWICHTUNG¹)

Sektor-ETF	Informationstechnologie (40 %)	Gesundheit (30 %)	Kommunikation (20 %)	Versorger (10 %)
Davon Top 5-Unternehmen ²	Apple Inc.	UnitedHealth Group Inc.	Meta Platforms Inc.	Nextera Energy Inc
	Microsoft Corp.	Eli Lilly and Co.	Alphabet Inc.	Southern Co
	NVIDIA Corp.	Johnson & Johnson	Charter Communications Inc.	Duke Energy Corp
	Broadcom Inc.	Merck & Co Inc.	Verizon Communications Inc.	Sempra
	Adobe Inc.	Abbvie Inc.	Comcast Corp.	Dominion Energy Inc

ABWÄRTSTREND-KORB (GEWICHTUNG¹)

Sektor-ETF	Finanzen (40 %)	Zyklische Konsumgüter (30 %)	Energie (20 %)	Grundstoffe (10 %)
Davon Top 5-Unternehmen ²	Berkshire Hathaway Inc	Amazon.com Inc	Exxon Mobil Corp	Linde PLC
	JPMorgan Chase & Co	Tesla Inc	Chevron Corp	Air Products and Chemicals Inc
	Visa Inc	Home Depot Inc	Schlumberger NV	Sherwin-Williams Co
	Mastercard Inc	McDonald's Corp	Conocophillips	Freeport-McMoRan Inc
	Bank of America Corp	Lowe's Companies Inc	EOG Resources Inc	Ecolab Inc

¹Die Gewichtung kann zwischen den Anpassungsterminen abweichen.

²Standdatum: 05.10.2023

DAS REALRENDITE-SIGNAL

Das Realrendite-Signal beruht auf der sogenannten 10 Year Real Constant Maturity Treasury Rate. Diese Kennzahl wird täglich vom US-Finanzministerium veröffentlicht. Sie berechnet sich als Differenz aus der Rendite von US-Staatsanleihen mit einer Restlaufzeit von 10 Jahren und den US-Inflationserwartungen. Jeweils am letzten Handelstag des Monats wird der aktuelle Wert der 10 Year Real Constant Maturity Treasury Rate ermittelt. Steigt die Realrendite gemessen an der 10 Year Constant Maturity Treasury Rate drei Monate in Folge, so wird zu 50 Prozent in den Aufwärtstrend-Korb investiert. Die Analyse der UniCredit-Experten für die zurückliegenden 23 Jahre hat ergeben, dass sich in Phasen steigender Realrenditen, Investitionen in Branchen wie Informationstechnologie, Gesundheit, Kommunikation und Versorger relativ gut entwickelten. Sinkt die Realrendite hingegen drei Monate in Folge, so wird zu 50 Prozent in den Abwärtstrend-Korb und damit in Finanzen, zyklische Konsumgüter, Energie und Grundstoffe investiert. Sollte kein Wendepunkt identifiziert werden, so bleibt die Zielgewichtung, die am letzten Wendepunkt bestimmt wurde.

DAS FEEDBACK-SIGNAL

Das Feedback-Signal steuert die zweite Hälfte zum UC US Sector Rotation Strategy Index bei. Dabei wird die durchschnittliche Wertentwicklung des Aufwärtstrend-Korbs, des Abwärtstrend-Korbs und der Benchmark, dem S&P 500 (Net Total Return) Index über die zurückliegenden drei Monate ermittelt. Die Benchmark beziehungsweise der Korb mit der höchsten Wertentwicklung im Beobachtungszeitraum stellt an dem Anpassungstag die zweite Hälfte des UC US Sector Rotation Strategy Index. Zusammen mit dem Realrendite-Signal ergibt sich die vollständige Zusammensetzung bis zum nächsten Beobachtungstag. Die Gesamtallokation kann - je nachdem wie die beiden Signale ausfallen – den Aufwärtstrend- und/ oder den Abwärtstrend-Korb enthalten. Ebenso ist eine Mischung der Benchmark mit einem der beiden Körbe möglich. In den Monaten Februar, Mai, August und November werden die Gewichte immer an diese Zielgewichtung angepasst. In den übrigen Monaten erfolgt eine Anpassung der Gewichte nur, wenn sie von der unmittelbar vorhergehenden Zielgewichtung abweicht, sonst werden die aktuellen Gewichtungen fortgeführt.

VORTEILE

- Chance, den durchschnittlichen Einstiegskurs in den Index durch schrittweises Investieren zu optimieren („Cost-Average-Effekt“).
- Schrittweise 100 % Teilhabe an der Wertentwicklung des UC US Sector Rotation Strategy Index.
- Regelbasierte Strategie in Abhängigkeit der Realrenditen und des Markttrends, abgebildet über börsengehandelte Fonds (Exchange Traded Funds – ETFs).
- Rückzahlung durch Lieferung des Open End Index Zertifikats auf den UC US Sector Rotation Strategy Index.
- Das Zertifikat kann unter normalen Marktbedingungen börslich und außerbörslich veräußert werden.

RISIKEN

- Das Step Invest Zertifikat ist während der Laufzeit Markteinflüssen unterworfen. Es ist abhängig von der Entwicklung des zugrunde liegenden Index sowie von der Bonitätseinschätzung des Emittenten. Die Entwicklung des Index wird vor allem durch Aktienkursentwicklungen beeinflusst. Verluste sind möglich.
- Der Emittent kann das Zertifikat bei Eintritt eines außerordentlichen Ereignisses mit sofortiger Wirkung kündigen (wobei die gesetzlichen Kündigungsfristen unberührt bleiben). Ein außerordentliches Ereignis liegt beispielsweise vor, wenn die Berechnung des Basiswertes ohne geeigneten Ersatz eingestellt wird, die Berechnung des Basiswertes nicht länger in der ursprünglichen Währung erfolgt sowie wenn Rechtsänderungen eintreten. In diesem Fall erfolgt die Rückzahlung zu dem vom Emittenten festgestellten Marktwert. Die Höhe dieses Marktwertes wird vom Emittenten gemäß den Bestimmungen in den Endgültigen Bedingungen des Zertifikats berechnet. Der Marktwert kann auch erheblich unter dem Emissionspreis liegen, sogar ein Totalverlust ist möglich. Zudem trägt der Anleger das Risiko, dass zu einem für ihn ungünstigen Zeitpunkt gekündigt wird und er den Rückzahlungsbetrag nur zu schlechteren Bedingungen wieder anlegen kann.
- Anleger sind dem Risiko ausgesetzt, dass der Emittent seine Verpflichtungen aus dem Zertifikat nicht erfüllen kann, beispielsweise im Falle einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit / Überschuldung) oder einer behördlichen Anordnung. Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Das Zertifikat unterliegt als Schuldverschreibung keiner Einlagensicherung.

WEITERE HINWEISE

- Am Ende der Laufzeit erfolgt die Lieferung von Stücken des Open End Index Zertifikats bezogen auf den UC US Sector Rotation Strategy Index. Die Menge der gelieferten Stücke ist abhängig vom Referenzpreis des Index und dem Preis des Zertifikats am letzten Beobachtungstag.
- Die zugrunde gelegte Durchschnittsbildung kann sich sowohl positiv als auch negativ auf den durchschnittlichen Einstiegskurs auswirken.
- Das Zertifikat kann in der Regel börslich oder außerbörslich verkauft werden (ab Börsennotierung bis zum letzten Börsenhandelstag). Der Emittent beabsichtigt, für das Zertifikat unter normalen Marktbedingungen fortlaufend Ankaufspreise (Geldkurse) zu stellen. In außergewöhnlichen Marktsituationen oder bei technischen Störungen kann ein Verkauf des Zertifikats erschwert oder nicht möglich sein.
- Das Zertifikat unterliegt deutschem Recht.
- Alle Ertragsangaben beziehen sich auf den Berechnungsbetrag von EUR 1.000,-. Mit einer Investition können Kosten wie z. B. Depotpreis sowie Erwerbs- und Veräußerungskosten verbunden sein, welche sich ertragsmindernd auswirken. Die genaue Höhe können Sie bei Ihrer Bank erfragen. Exemplarische Werte finden Sie in der Tabelle „Zahlen, Daten, Fakten“.
- Mögliche (Rück-) Zahlungen aus dem Produkt schützen Investoren möglicherweise nicht gegen ein Inflationsrisiko. Es kann also nicht zugesichert werden, dass die Kaufkraft des investierten Kapitals von einem allgemeinen Anstieg der Konsumgüterpreise unberührt bleibt.

Der Liefergegenstand im Detail

Die Rückzahlung des Step Invest Zertifikats auf den UC US Sector Rotation Strategy Index am Laufzeitende erfolgt durch Lieferung von Stücken des **Open End Index Zertifikats bezogen auf den UC US Sector Rotation Strategy Index**. Ein nicht-lieferbarer Anteil wird ausgezahlt.

Mit dem Open End Index Zertifikat der UniCredit Bank GmbH setzen Sie auf die Wertentwicklung des UC US Sector Rotation Strategy Index (siehe Seite 2). Das Zertifikat wird in Euro berechnet.

VORTEILE

- 100 % Teilhabe an der Entwicklung des UC US Sector Rotation Strategy Index.
- Investieren ohne Laufzeitbegrenzung.
- Das Zertifikat kann unter normalen Marktbedingungen börslich und außerbörslich gekauft und veräußert werden.

RISIKEN

- Das Zertifikat ist während der Laufzeit Markteinflüssen unterworfen. Es ist abhängig von der Entwicklung des zugrunde liegenden Index sowie von der Bonitätseinschätzung des Emittenten. Die Entwicklung des Index wird vor allem durch Aktienkursentwicklungen beeinflusst. Verluste sind möglich.
- Im Index wird eine Indexberechnungsgebühr in Höhe von 1,35 % p. a. bezogen auf den jeweiligen Schlusskurs des Index abgezogen. Sie wird auf täglicher Basis berechnet.
- Der Emittent kann das Zertifikat bei Eintritt eines außerordentlichen Ereignisses mit sofortiger Wirkung kündigen (wobei die gesetzlichen Kündigungsfristen unberührt bleiben). Ein außerordentliches Ereignis liegt beispielsweise

vor, wenn die Berechnung des Basiswertes ohne geeigneten Ersatz eingestellt wird, die Berechnung des Basiswertes nicht länger in der ursprünglichen Währung erfolgt sowie wenn Rechtsänderungen eintreten. In diesem Fall erfolgt die Rückzahlung zu dem vom Emittenten festgestellten Marktwert. Die Höhe dieses Marktwertes wird vom Emittenten gemäß den Bestimmungen in den Endgültigen Bedingungen des Zertifikats berechnet. Der Marktwert kann auch erheblich unter dem Erwerbspreis liegen, sogar ein Totalverlust ist möglich. Zudem trägt der Anleger das Risiko, dass zu einem für ihn ungünstigen Zeitpunkt gekündigt wird und er den Rückzahlungsbetrag nur zu schlechteren Bedingungen wieder anlegen kann. Dieses Wiederanlagerisiko trägt der Anleger auch im Falle einer vorzeitigen Rückzahlung des Zertifikats.

- Anleger sind dem Risiko ausgesetzt, dass der Emittent seine Verpflichtungen aus dem Zertifikat nicht erfüllen kann, beispielsweise im Falle einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit / Überschuldung) oder einer behördlichen Anordnung. Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Das Zertifikat unterliegt als Schuldverschreibung keiner Einlagensicherung.

Weitere Informationen finden Sie unter www.onemarkets.de/DE000HVB9US4.

ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

Name	Step Invest Zertifikat 01/2028 auf den UC US Sector Rotation Strategy Index
Emittent (Herausgeber des Zertifikats)	UniCredit Bank GmbH, München. Aktuelle Informationen zur Bonitätseinschätzung (Rating) der UniCredit Bank GmbH finden Sie unter www.onemarkets.de (Investor Relations)
Anzuwendendes Recht	Dieses Zertifikat unterliegt deutschem Recht.
Währung des Zertifikats	Euro (EUR)
Basiswert (Bezugswert, welcher dem Zertifikat zugrunde liegt)	UC US Sector Rotation Strategy Index, ISIN DE000A3EUJZ0, berechnet in Euro, Indexberechnungsstelle: UniCredit Bank GmbH
Zeichnungsfrist	04.12.2023 – 11.01.2024 (14.00 Uhr), vorbehaltlich einer vorzeitigen Schließung
Emissionstag	16.01.2024
Rückzahlungstermin	17.01.2028
Emissionspreis	EUR 1.025,- (inkl. Ausgabeaufschlag)
Berechnungsbetrag (kleinste handelbare Einheit)	EUR 1.000,-
Beobachtungstage 1–12 (Investitionsphase)	12.01.2024 (1); 19.01.2024 (2); 26.01.2024 (3); 02.02.2024 (4); 09.02.2024 (5); 16.02.2024 (6); 23.02.2024 (7); 01.03.2024 (8); 08.03.2024 (9); 15.03.2024 (10); 22.03.2024 (11); 28.03.2024 (12)
Letzter Beobachtungstag	10.01.2028
Ertrag	EUR 26,- pro Zertifikat
Zahltag für den Ertrag	28.03.2024
Referenzpreis	Offizieller Schlusskurs des Basiswerts, wie er vom Indexsponsor bzw. von der Indexberechnungsstelle berechnet wird.
Bezugsverhältnis	Summe der an den einzelnen Investitionsschritten ermittelten Teilbezugsverhältnisse (jeweils ein Zwölftel des Berechnungsbetrags geteilt durch den Referenzpreis am jeweiligen Beobachtungstag).
Rückzahlung zum Rückzahlungstermin	Lieferung einer Menge des Liefergegenstandes pro Zertifikat, die festgelegt wird als Bezugsverhältnis multipliziert mit dem Referenzpreis des Index am letzten Beobachtungstag geteilt durch den Wert des Liefergegenstandes (wird auf Grundlage des Schlusskurses des Basiswerts ermittelt). Ein etwaiger Zertifikat-Bruchteil wird ausgezahlt (Bruchteil multipliziert mit dem Schlusskurs des Liefergegenstandes am letzten Beobachtungstag).
Liefergegenstand	Open End Index Zertifikat bezogen auf den UC US Sector Rotation Strategy Index, WKN HVB9US, ISIN DE000HVB9US4
Börsennotierung	Voraussichtlich ab 16.01.2024, Frankfurt (Freiverkehr), Stuttgart (Freiverkehr)
Letzter Börsenhandelstag	Voraussichtlich am 09.01.2028
WKN, ISIN	HVB8F3, DE000HVB8F34

KOSTEN

Vertriebsvergütung	Der Emissionspreis des Zertifikats basiert auf internen Preismodellen der UniCredit Bank GmbH. Er kann neben einer Vertriebsvergütung (wenn nachfolgend aufgeführt) auch eine erwartete Marge beinhalten, die beim Emittenten verbleibt. Die eigene Vertriebsabteilung bzw. der Vertriebspartner erhält von der UniCredit Bank GmbH als einmalige Vertriebsvergütung EUR 47,50 pro Zertifikat. In der einmaligen Vertriebsvergütung ist ein Ausgabeaufschlag von EUR 25,- pro Zertifikat enthalten.
Erwerbskosten	Der Erwerb erfolgt zum Emissionspreis. Es fallen keine weiteren Erwerbskosten an.
Veräußerungskosten	Die nachfolgenden Kosten sind Standardpreise der UniCredit Bank GmbH und können je nach gewähltem Depotmodell und Vertriebsweg abweichen. Bitte entnehmen Sie die für Ihr Depotmodell geltenden Preise dem jeweils aktuellen Preis- und Leistungsverzeichnis hvb.de/preis-leistung der UniCredit Bank GmbH. Das Geschäft wird zwischen dem Anleger und der UniCredit Bank GmbH zu einem festen oder bestimmbareren Preis vereinbart (Festpreisgeschäft). Andernfalls wird das Geschäft von der UniCredit Bank GmbH mit einem Dritten für den Anleger abgeschlossen (Kommissionsgeschäft). Das Transaktionsentgelt in Höhe von 1 % vom Kurswert (mind. EUR 30,-) sowie die Ausführungspauschale (abhängig vom jeweiligen Ausführungsplatz, siehe Preis- und Leistungsverzeichnis) werden in der Wertpapierabrechnung gesondert ausgewiesen.
Laufende Kosten	Für die Verwahrung der Wertpapiere fallen für den Anleger die mit der UniCredit Bank GmbH vereinbarten Kosten an (Depotpreis). Depotpreis: 0,20 % p. a. vom Kurswert. Grundpreis pro Depot EUR 4,- pro Monat inkl. MwSt.

NOCH FRAGEN?

Unser Experten-Team steht Ihnen gerne zur Verfügung:	Weitere Informationen erhalten Sie auch unter:
 Infoline: +49 89 378-17466	 www.onemarkets.de bzw. www.onemarkets.at
 E-Mail: onemarkets@unicredit.de	

Bitte beachten Sie: Die Informationen werden bereitgestellt von der UniCredit Bank GmbH, Arabellastr. 12, D-81925 München und stellen keine Anlageberatung, sondern eine Werbung dar. Das öffentliche Angebot erfolgt ausschließlich auf Grundlage eines Wertpapierprospekts, der von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) gebilligt wurde. Die Billigung des Prospekts ist nicht als Empfehlung zu verstehen, diese Wertpapiere der UniCredit Bank GmbH zu erwerben. Allein maßgeblich sind der Prospekt einschließlich etwaiger Nachträge und die Endgültigen Bedingungen. Diese können Sie bei der UniCredit Bank GmbH, Abteilung 8951MCC, Arabellastr. 12, D-81925 München, anfordern oder unter www.onemarkets.de/basisprospekte bzw. www.onemarkets.de/DE000HVB8F34 herunterladen. Es wird empfohlen, diese Dokumente vor jeder Anlageentscheidung aufmerksam zu lesen, um die potenziellen Risiken und Chancen bei der Entscheidung für eine Anlage vollends zu verstehen. Zusätzlich ist für dieses Produkt unter www.onemarkets.de/KID/DE000HVB8F34 ein Basisinformationsblatt verfügbar. Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann. Diese Information richtet sich nicht an natürliche oder juristische Personen, die aufgrund ihres Wohn- bzw. Geschäftssitzes einer ausländischen Rechtsordnung unterliegen, die für die Verbreitung derartiger Informationen Beschränkungen vorsieht. Insbesondere enthält diese Information weder ein Angebot, noch eine Aufforderung zum Kauf von Wertpapieren an Staatsbürger der USA, Großbritanniens oder der Länder im Europäischen Wirtschaftsraum, in denen die Voraussetzungen für ein derartiges Angebot nicht erfüllt sind. Die UniCredit Gruppe unterliegt der Aufsicht der Europäischen Zentralbank. Darüber hinaus untersteht die UniCredit Bank GmbH der Aufsicht der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin). Die Werbung kann Links zu Webseiten Dritter enthalten, deren Inhalte die Bank weder überprüft noch sich mit der Verweisung zu eigen macht. Daher wird für diese Inhalte keine Haftung übernommen.